

Association de Défense et d'Aménagement des Quartiers de l'Ouest Orléanais

Président : Christian DUMERAIN – 24, rue du Faubourg Madeleine – mél : adaqoo@free.fr

Editorial

Quelles perspectives pour nos quartiers ?

La Covid 19 perturbe, parfois cruellement, nos vies personnelles, et au-delà celles de nos associations. Cependant notre ADAQOO a réussi à assurer un fonctionnement quasi-normal avec le maintien en présentiel, en dehors de la période de confinement strict, des réunions mensuelles de son conseil d'administration.

Le second tour des élections municipales a finalement pu avoir lieu le 28 juin 2020 dans un contexte marqué par une très forte abstention (plus de 63 % des électeurs inscrits). Pour la première fois à Orléans, la nouvelle municipalité a été élue avec une majorité relative (40,3 % des votes exprimés). Fait notable, le poste clé d'adjoint chargé des finances de notre ville a gardé le même titulaire, ce qui aurait dû permettre d'harmoniser les choix de la nouvelle municipalité avec les engagements de l'ancienne. A Saint Jean de la Ruelle, l'autre commune concernée par l'ADAQOO, la municipalité sortante a été reconduite dès le premier tour.

L'ADAQOO s'était impliquée dans le débat électoral en envoyant, dès janvier 2020, un questionnaire aux différentes listes en présence au premier tour. Nous y formulons des souhaits et des propositions concrètes pour revitaliser nos quartiers de l'ouest orléanais (cf. la lettre de l'ADAQOO N° 92 de mars 2020). Toutes les listes en présence avaient répondu à notre questionnaire, et souhaitaient développer le contact avec notre association à l'issue des élections.

Nous avons notamment mis en avant la « coulée verte » du Faubourg Madeleine à la Loire, un plan de la circulation douce avec de vraies pistes cyclables, une densification de l'habitat respectueuse de l'environnement. Nous avons accueilli avec grand intérêt l'idée d'une Cité de la Musique, beau projet ouvert sur la diversité culturelle.

Une des premières décisions pour notre quartier de notre Maire fraîchement élu est d'abandonner ce projet qui était pourtant soutenu par les deux autres listes du second tour (près de 60% des suffrages exprimés). C'est un mauvais signal pour notre quartier qui perd ainsi une belle opportunité d'être valorisé ainsi que pour Orléans qui aurait enfin pu avoir une belle entrée de ville.

Sur le site du Sanitas, le permis de construire a été accordé pour la reconstruction du Relais Orléanais (en recul de l'actuel bâtiment), et il n'a pas été contesté. Rien ne s'oppose donc au démarrage des travaux de cette structure de solidarité indispensable. Le projet résidentiel immobilier, pourtant raisonnable et de grande qualité, est quant à lui abandonné. On nous promet deux hectares d'espaces verts, « un grand parc urbain au caractère résolument champêtre » : soit, mais espérons que cette promesse se concrétise et que cet espace ne reste pas durablement à l'état de friche ... Notre ADAQOO, association incontournable de ce quartier, est prête à jouer tout son rôle et à être une force de proposition. Nous apporterons nos analyses, nos compétences et nos convictions.

Notre poids face à nos interlocuteurs est bien évidemment aussi évalué en fonction de notre nombre d'adhérents, de leur motivation et de leur dynamisme. C'est pourquoi nous vous appelons à renforcer l'ADAQOO en vous mettant à jour de vos cotisations 2020 dès que possible (voir page 4) et en invitant vos voisin.e.s et ami.e.s à nous rejoindre.

De plus, notre conseil d'administration vient de décider d'entreprendre la construction d'un site web de l'ADAQOO afin d'augmenter la visibilité de notre association, sa proximité avec les habitants de notre quartier, et donc sa pertinence et son efficacité.

Etat des lieux des quartiers de l'ouest orléanais (Orléans Madeleine, Orléans Saint-Jean, Saint Jean de la Ruelle sud)

**Participez à l'enquête de l'ADAQOO :
exprimez-vous, faites part de vos remarques et de vos propositions !**

Mode d'emploi

En ces temps où se réunir et échanger est difficile, voire impossible, nous proposons aux habitants de nos quartiers de s'exprimer par écrit. Le CA de l'ADAQOO a déterminé une liste de thèmes (non exhaustive). Pour chacun d'entre-eux, vous pouvez faire part de vos griefs, de vos remarques mais aussi faire des propositions constructives. Vous pouvez joindre des photos ou autres documents. Vos contributions sont à adresser à l'ADAQOO :

- par mail : adaqoo@free.fr

- par courrier : ADAQOO – Président Christian Dumerain, 24 rue du Faubourg Madeleine 45000 ORLEANS

Une synthèse sera effectuée, soumise à la discussion et publiée.

Date limite de vos contributions : 20 décembre.

1. Piétons, Cycles, Circulation automobile, Stationnement ...

Dans certains quartiers, impossible pour les piétons de rester sur les trottoirs : poubelles, véhicules en stationnement, encombrants. Il faut parfois, souvent, emprunter la chaussée !

Mais la chaussée réservée aux véhicules est, elle-même, réduite par les stationnements intempestifs, les trottinettes, les voies de circulation pour les cycles et pour les bus.

Comment circuler en vélo dans le quartier, par exemple Faubourg Saint Jean ou Madeleine ?

Pas facile d'être automobiliste, cycliste ou piéton.

Et vous quels constats faites-vous ?



3. Quel avenir pour le complexe du Baron ?

Après la réfection très onéreuse du parking, suite à la "découverte" d'amiante, l'avenir du complexe du baron semble incertain (voir « Orléans mag n°182 page 19). Le dojo est fermé, la patinoire le sera-t-elle ? L'Astrolable devait être déplacée à la Cité de la Musique mais celle-ci ne verra pas le jour Que va-t-ont faire des places de parking libérées ?

2. Quel avenir pour les commerces du quartier ?

Le constat est accablant. Depuis quelques années, les commerces indépendants du quartier, principalement situés Faubourg Saint Jean et Faubourg Madeleine, disparaissent les uns après les autres.

Par exemple, Faubourg Madeleine deux boulangeries, la boucherie, la charcuterie, le fleuriste, le contrôle automobile et une pharmacie ont fermé leurs portes ces dernières années.

Pourtant, le quartier se densifie. De nombreux projets immobiliers voient le jour. Cela pourrait être favorable à l'installation de commerces de proximité.

Quelles solutions peut-on proposer pour faciliter la venue de nouvelles enseignes et assurer la viabilité des commerces existants ?

4. Propreté et autres nuisances

Un quartier n'est attractif que s'il est entretenu et respecté. Trop souvent, des déchets s'amoncellent ici ou là ... Dorénavant, le ramassage des encombrants n'est plus systématique et se fait par appel : ce nouveau système fonctionne mais donne-t-il satisfaction ? Le nettoyage des trottoirs est-il suffisant ?



5. Place de l'Europe

Les modestes aménagements obtenus par l'ADAQOO montrent que cette place publique pourrait devenir un lieu très agréable. Il reste cependant beaucoup à faire pour la rendre plus attractive.



6. Projets et réalisations immobilières dans le quartier (Reine Blanche, 93-95 Fg Madeleine, Quai de la Loire au bas de la rue du cdt de Poli ...)

Construire de nouveaux logements permet l'arrivée de nouveaux habitants. Lutter contre l'étalement urbain est une nécessité mais il faut aussi respecter le cadre de vie. Quelle densification de l'habitat pour nos quartiers ?



7. Sanitas : espaces verts, coulée verte piétons-cyclistes ...

Après l'abandon du projet de résidence, on nous promet un vaste parc urbain formant dans ce secteur un ensemble de 2ha d'espaces verts. Depuis longtemps l'ADAQOO propose une coulée verte (piétons cyclistes) reliant le faubourg Madeleine et la Loire. Tous les habitants de nos quartiers sont concernés !



8. Tête nord du Pont de l'Europe

Le projet de Cité de la Musique est remis en question par la nouvelle municipalité d'Orléans. Pourtant, beaucoup de citoyens et élus y étaient favorables. La tête Nord du Pont de l'Europe est-elle condamnée à rester une friche ?

Espérons que le projet de construction de la ville de Saint Jean de la Ruelle sur les terrains Renault puisse voir le jour.

La circulation sera-t-elle un jour améliorée dans ce secteur ?



9. Quais de Loire

Les quais St Laurent et Madeleine ont été récemment « requalifiés ». Pourtant ils ne bénéficient pas des mêmes aménagements que ceux de la partie Est de la ville. Quelles sont les points noirs et vos propositions ?



10. Transports en commun

Une ligne de Tram, plusieurs lignes de bus. Pourtant, la circulation automobile reste très dense ...

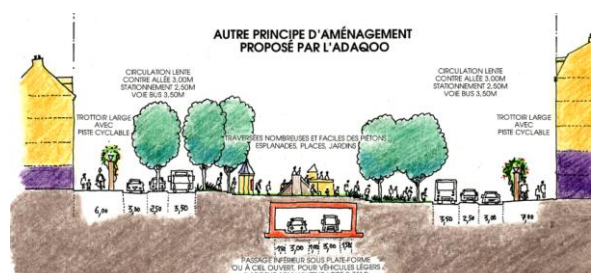


12. Sécurité

L'insécurité (accidents de la circulation, incivilités, vandalismes, vols, violence) s'accroît-elle dans nos quartiers ?

11. Carrefour Jaurès

Le projet de suppression de la « Trémie Jaurès » refait surface. Mais où passera le flux de véhicules ? Par le passé, l'ADAQOO a fait des propositions et s'est formellement opposée à un nouveau parking dans ce secteur.



L'ADAQOO a besoin de votre soutien

Nous vivons depuis plusieurs mois des moments déroutants et dans cette période spéciale où la vie est parfois difficile, nous constatons une diminution du règlement des cotisations.

Le Conseil d'Administration essaie, malgré tout, de fonctionner durant cette période. Quand cela fut possible, nous avons organisé des rencontres en extérieur pour ne pas enfreindre les gestes barrières.

Il est vrai que notre lettre n'a pas suivi le rythme habituel de parution, mais a contrario peu d'événements nouveaux ont affecté la vie de notre quartier ces huit mois écoulés. Nous avons quand même rencontré, courant juillet, les nouvelles représentantes de la municipalité pour porter à leur connaissance les attentes de l'ADAQOO qui nous semblaient essentielles.

L'adhésion à notre association est, avant tout pour nous, plus une question de solidarité. Notre objectif est, dans ce cadre, le développement d'actions de vie commune en société, essayant ainsi de vaincre l'individualisme et le chacun pour soi bien trop envahissant.

Il est toujours possible de régulariser sa cotisation de façon habituelle, en faisant parvenir un chèque par voie postale ou dans la boîte à lettres du président ou encore en effectuant un virement bancaire directement sur le compte de l'association. Le Conseil d'Administration d'octobre a en effet mis en place cette possibilité car nous voyons bien que la situation sanitaire actuelle risque de perdurer et cela pourra peut-être faciliter certain-es d'entre vous.

Merci de votre soutien et de votre engagement.

Association de Défense et d'Aménagement des Quartiers de l'Ouest Orléanais (n° 6989 du 7/7/1977)

La « Lettre de l'ADAQOO » est entièrement financée par les adhérents. Elle est réalisée et diffusée grâce à l'aide bénévole des militants.

Pour constituer une force de proposition qui se fasse entendre : adhérez à l'ADAQOO !

Adhérents :

Pensez à régler votre cotisation 2020. Vous pouvez nous faire parvenir votre cotisation 2020, fixée à 14 € (Foyer : 20 €).

■ POUR RENOUELER DIRECTEMENT LA COTISATION PAR VIREMENT BANCAIRE :

- Titulaire du compte : ADAQOO
- IBAN : FR76 1027 8374 5300 0103 3180 171

■ BULLETIN D'ADHESION à L' A D A Q O O

Prénom et NOM :

En cas d'adhésion foyer (20€),

Prénom et NOM du second membre du foyer :

Adresse.....

.....

e-mail : Tel :

- **demande mon adhésion à l'ADAQOO et verse la somme de 14 € (Foyer : 20 €)**

- **renouvelle mon adhésion à l'ADAQOO et verse la somme de 14 € (Foyer : 20 €)**

Orléans, le

Signature(s) :

à retourner à :
ADAQOO Président :
Christian DUMERAIN
24, rue du Faubourg
Madeleine 45000
ORLEANS