

OUI A UN VRAI PROJET D'ENSEMBLE POUR LE MAIL, JUSQU'A LA LOIRE !

NON AU TRAM BLOQUE PAR LES VOITURES AU CARREFOUR MADELEINE/JAURES

ADAQOO

Association de **D**éfense et d'**A**ménagement **Q**uartier **O**rléans **O**uest

Supplément spécial à la Lettre de l'ADAQOO – Septembre 2010

Le projet mairie à la hauteur du carrefour Madeleine/Jaurès : un projet séduisant, mais peut il vraiment fonctionner ?

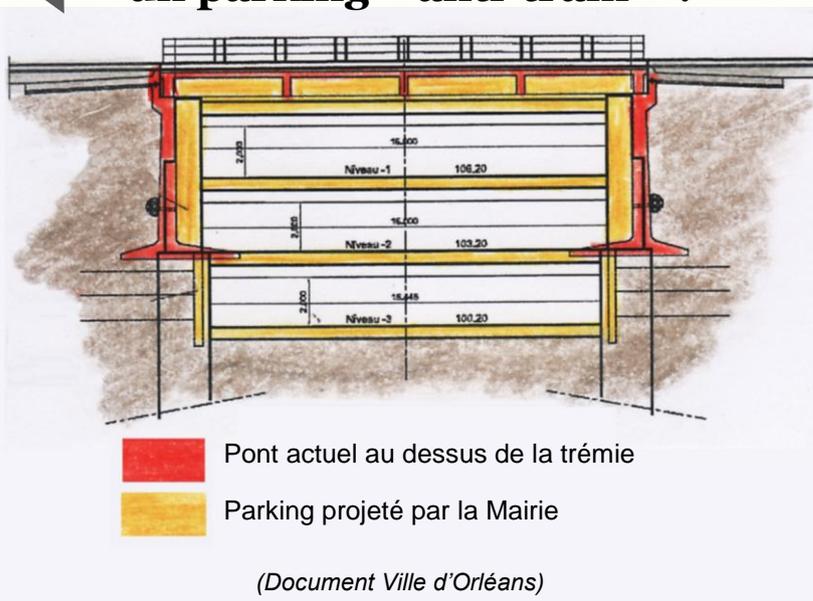


Place Madeleine en paliers vers la Loire



(Documents Ville d'Orléans)

Non au parking souterrain qui remplacerait l'actuelle « trémie Jaurès ». Ce serait un parking « anti-tram » !



(Document Ville d'Orléans)

Parking « anti-tram » ?
Voici pourquoi ...



Pour l'ADAQOO...

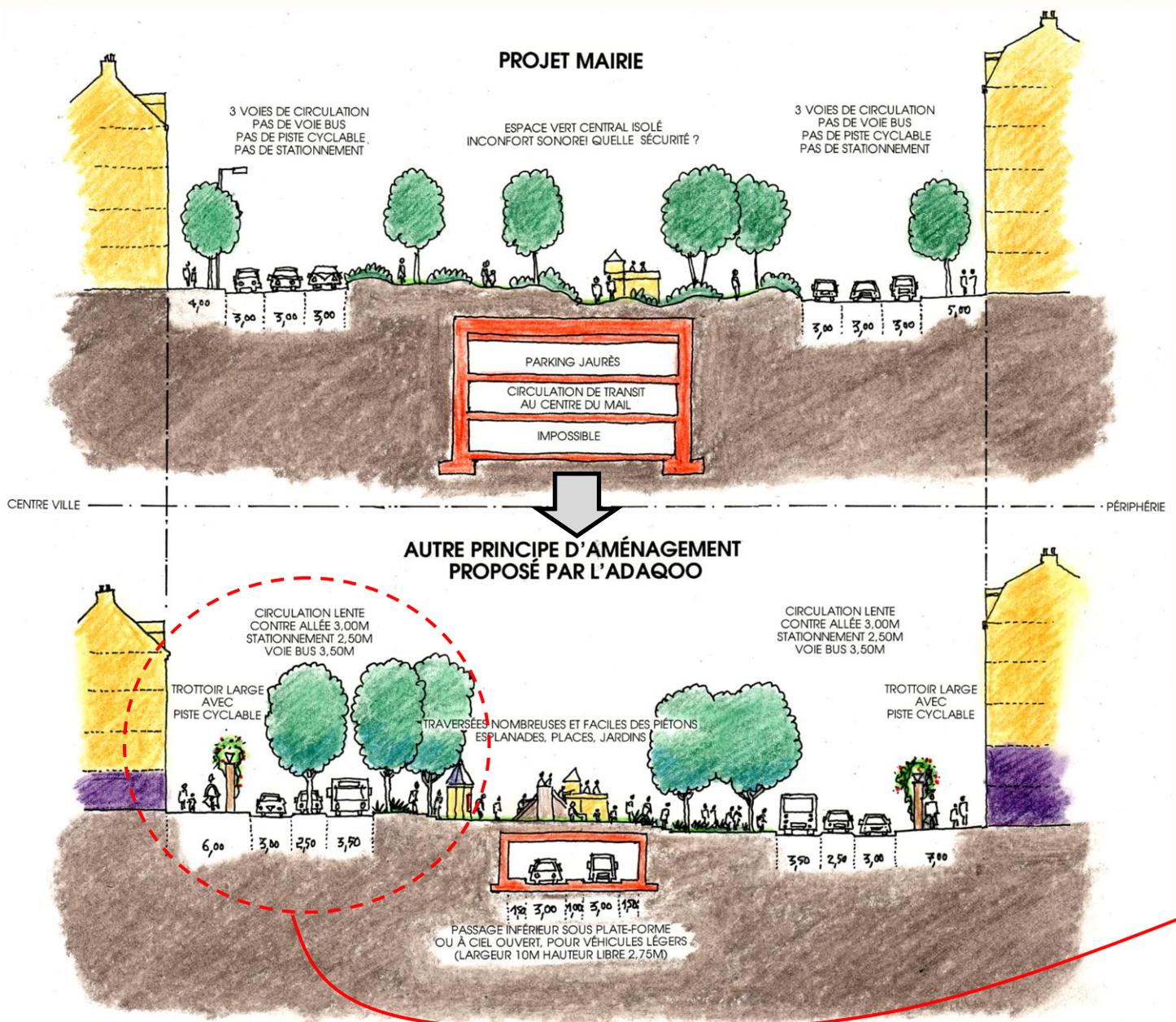
Les automobilistes se dirigeant vers le centre-ville en venant de l'ouest devraient être incités à prendre les parcs relais à La Chapelle (au départ du tram), ou au pont de l'Europe. Ceux qui viennent du sud devraient être incités à prendre la première ligne de tram, ou une nouvelle ligne rapide de bus en site propre, par l'ex RN20 et les mails.

Pourquoi le projet de la Mairie nous inquiète ? Voici les trois raisons majeures :

1- Ce projet suppose, pour que le tram ne soit pas bloqué au milieu des voitures, une **diminution importante du flux de circulation sur le mail**. Monsieur le Maire pense que cette diminution se produira... Nous pensons, nous, que cette diminution sera moins importante qu'annoncée, parce que les nouveaux circuits des voitures liés à la présence du tram faubourg Madeleine vont induire un report sur les quais et le faubourg St. Jean, avec remontée sur le mail, et parce que **la circulation automobile sur l'ex RN20, même requalifiée, n'a aucune raison de diminuer tant qu'il y aura des emplois au nord et des résidents au sud de la Loire ! ... et tant que l'Agglo ne se décidera pas à trouver des circuits de contournement crédibles** (accès facilités à l'autoroute avec nouveaux échangeurs, et négociation sérieuse pour arriver à terme à la gratuité de la traversée autoroutière).

2- Ce projet isole les piétons dans l'espace vert central, coupé des « rives » du mail par des talus et des plantations. Même si cet espace vert est bien traité, il risque bel et bien de ne pas être plus fréquenté que le mail actuel à hauteur de la rue Xaintrailles, le long du Boulevard Rocheplatte. Comme il sera plus isolé des rives, **on peut craindre aussi que la sécurité n'y soit pas assurée**.

3- Ce projet accentue les nuisances pour les riverains (bruit et pollution) en reportant toute la circulation devant les logements, magasins, entreprises ou bureaux situés de part et d'autre du mail.



Une autre manière de voir les choses : un mail facile à traverser

(schéma de principe proposé par l'ADAQOO)

Circulation lente sur les bords, avec contre-allées, stationnement et voie de bus en site propre = moins de nuisances pour les riverains

Larges trottoirs devant les façades

Circulation de transit au centre par passage inférieur

Accès au passage inférieur par un « Y » au nord (entre Fg St Jean et rue Xaintrailles)

Accès au passage inférieur par une place-rond point au débouché du Pont Joffre

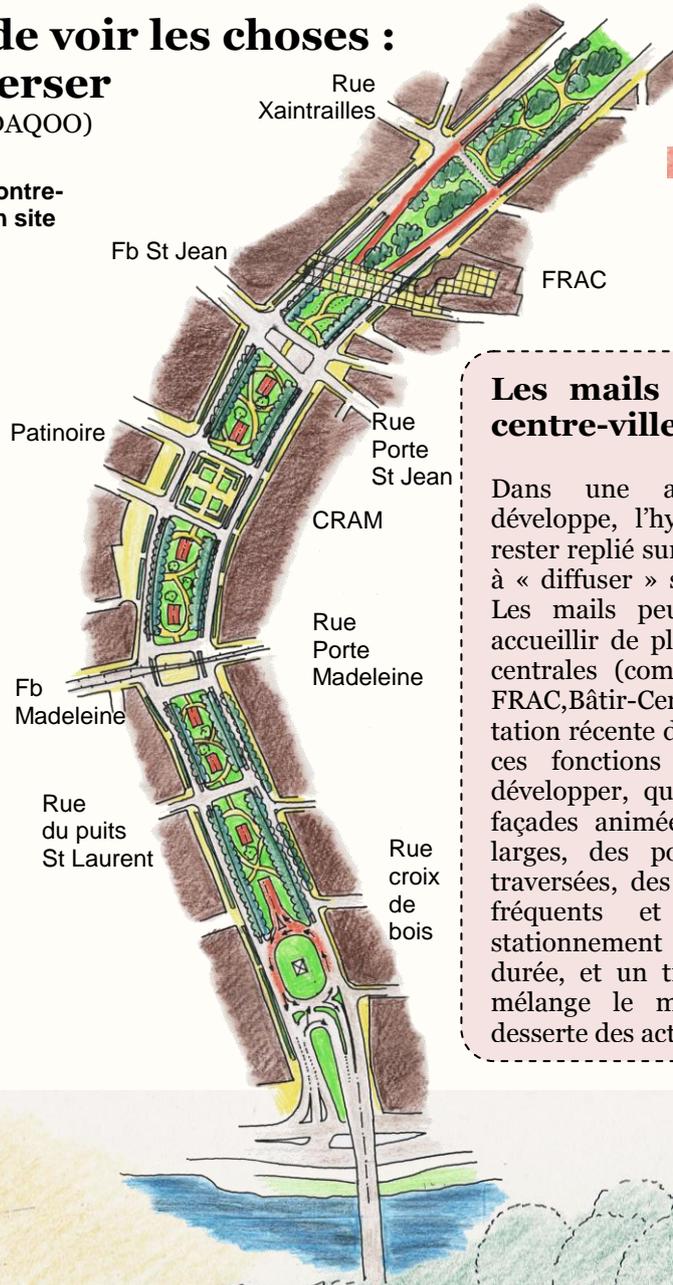
Multiplication des traversées piétonnes et automobiles pour relier les 2 côtés du mail

Place traversante entre patinoire et bâtiment CRAM

Place traversante devant le bâtiment du FRAC

NOUVEAUX ET LARGES ESPACES DE TRAVERSÉES POUR LES PIÉTONS

AU MOINS TROIS NOUVELLES TRAVERSÉES POUR LES VOITURES



 Passage inférieur (trafic de transit)

Les mails sont l'avenir du centre-ville

Dans une agglomération qui se développe, l'hypercentre ne peut pas rester replié sur lui même : il est appelé à « diffuser » sur les mails et au delà. Les mails peuvent et doivent donc accueillir de plus en plus de fonctions centrales (comme la médiathèque, le FRAC, Bâtir-Centre/Valloire, l'implantation récente de Sphéria etc.) Pour que ces fonctions centrales puissent se développer, que l'on puisse avoir des façades animées, il faut des trottoirs larges, des possibilités multiples de traversées, des transports en commun fréquents et d'accès faciles, du stationnement de proximité de courte durée, et un trafic de transit qui se mélange le moins possible avec la desserte des activités riveraines ...

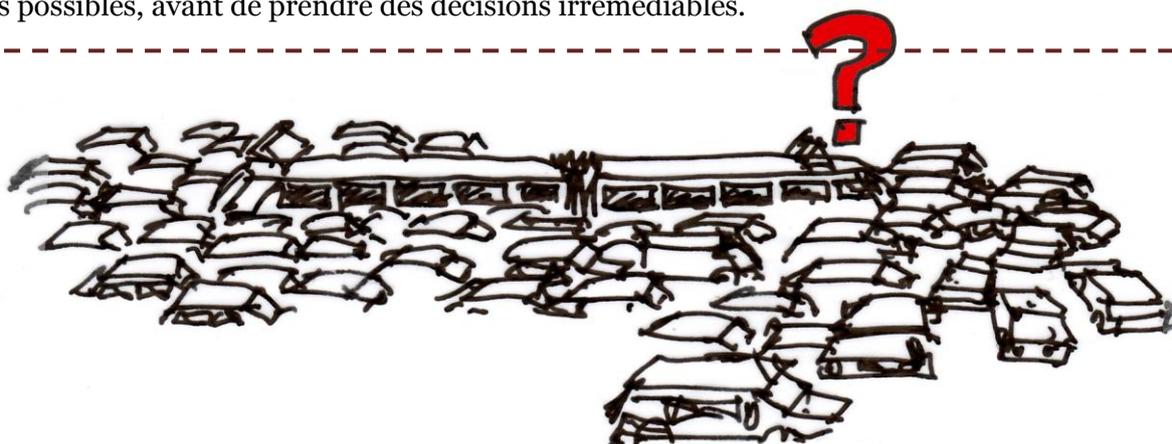


La démarche que propose l'ADAQOO :

Prendre son temps... La précipitation avec laquelle la ville cherche à imposer le parking souterrain tient à la nécessité où elle pense se trouver de le faire maintenant (avec les travaux du tram), pour faciliter un projet à venir sur l'hôpital Madeleine en développant une offre de stationnement à proximité. Mais où est l'urgence ? Le projet hôpital Madeleine n'est guère avancé ! **Pour l'ADAQOO, l'urgence et l'utilité publique, c'est que le tram fonctionne sans être bloqué dans la circulation des voitures !** Si on abandonne le parking dans le volume de la trémie, les travaux d'élargissement du pont Madeleine et les travaux de requalification du mail sont déconnectés, **et on a le temps de réfléchir posément à un projet d'ensemble pour le mail**, et aussi au projet d'ensemble sur le site de l'hôpital. Et s'il fallait vraiment faire un parking souterrain ailleurs que dans l'enceinte de l'hôpital, on pourrait toujours le faire sous les voiries latérales du mail.

Respecter les procédures... S'agissant d'une opération dont les effets sur l'environnement sont incontestablement importants, elle doit faire l'objet d'une enquête publique et d'une concertation préalable. Sur ce point, les textes sont clairs : la concertation « *doit se dérouler avant que le projet ne soit arrêté dans sa nature et dans ses options essentielles et que ne soient pris les actes conduisant à la réalisation effective de l'opération, au nombre desquels figurent notamment les marchés de maîtrise d'œuvre, les travaux, les déclarations d'utilité publique et les décisions arrêtant le dossier définitif du projet* » (décision Conseil d'Etat). Nous pensons, pour notre part, que les décisions de créer le parking Jaurès ont été prises **avant** une **information** (sous forme d'une réunion publique et d'un article dans le bulletin municipal), et qu'il n'y a pas eu réellement **concertation**... et nous souhaitons que celle-ci s'engage réellement.

Travailler posément avec les habitants ! Travailler avec les habitants, ce n'est pas chercher à leur « vendre » un projet tout ficelé avec de belles images en couleur. C'est accepter que les habitants qui le souhaitent participent à de vrais groupes de travail et de réflexion avec les élus et les spécialistes concernés, avant que les arbitrages ne soient faits. Même non spécialistes, les gens peuvent comprendre les enjeux et les arbitrages nécessaires, (voitures/piétons, riverains/transit...), si l'on prend la peine de s'expliquer posément ! Dans ce document, l'ADAQOO avance un principe : gérer la circulation de transit par un passage inférieur au centre du mail ; faire que les abords des immeubles latéraux soient des lieux apaisés, conviviaux (larges trottoirs avec piste cyclable, transport en commun en site propre, circulations douces...) Nous avons des arguments solides pour faire cette proposition. Nos arguments méritent la même considération que ceux avancés par la municipalité pour défendre son projet. Donc, changer le mail ? OUI, mais faisons des études sérieuses et comparons vraiment les options possibles, avant de prendre des décisions irrémédiables.



Signez, faites signer la pétition !

Si, comme nous, vous êtes favorable à un projet d'ensemble pour le mail, contre les nuisances aux riverains, et favorable à l'arrêt du projet de parking dans la trémie Jaurès, signez et faites signer la pétition qui se trouve à l'intérieur de ce document !